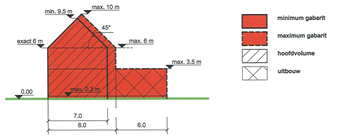
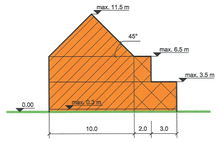
profielschetsen 1/250

gabariet voor kavel 1, 2, 3, 4, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 19, 20



minimum gabarit
maximum gabarit
hoofdvolume
uitbouw

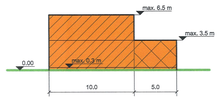
max gabariet voor kavel 5, 6, 9, 16, 17 en 18



maximum gabarit
hoofdvolume
uitbouw

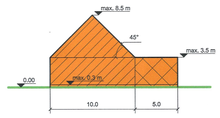
max gabariet voor kavel 22 of 23

° 2 bouwlagen en plat dak

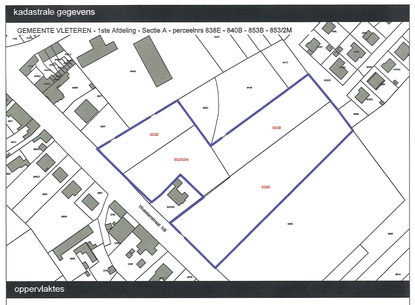


maximum gabarit
hoofdvolume
uitbouw

°1 bouwlaag en hellend dak



kadastrale gegevens



oppervlaktes

Artikel 1: zone voor alleenstaande bebouwing:	4.543 m²
Artikel 2: zone voor gekoppelde bebouwing	4.668 m²
Artikel 3: projectzone voor sociale huisvesting	4.504 m²
Artikel 4: zone voor openbaar groen	1.260 m²
Artikel 5: zone voor openbare wegenis	4.058 m²
TOTAAL:	**19.033 m²**

ligging op topografische kaart (bron: NGI) schaal 1:10.000

datum	aanpassing | fase
dd-mm-jjjj	
tekenaar	JV
datum opname BT	
onderlegger	meetplan Vandendriessche bvba 2012-06-15
	omgeving: Cadmap 2014
disclaimer	Alle lengten en oppervlakten werden grafisch bepaald. Een juiste opmeting ter plaatse bij uitvoering is derhalve noodzakelijk

05912

OOSTVLETEREN
verkaveling Woestenstraat Fase 2

DEC 2015

ligging : Vleteren, Oostvleteren, Woestenstraat
kadastraal : 1ste afdeling, sectie A, percelen nrs. 838E, 840B, 853B, 853/2M

Gezien en goedgekeurd door het Schepencollege
In zitting van : 31/03/2016
VLETEREN
De Secretaris, De Burgemeester,
VANDERHAEGHEN MOURISSE S.

Aanvrager
Bénédicte Vandenabeele
algemeen directeur
De Mandel cv
Groenestraat 224
8800 Roeselare

Ontwerper
Geert Seyfaers
algemeen directeur
David Vandecasteele
coördinator
ruimtelijke planning & mobiliteit
Jan De Moor
ruimtelijk planner

WVI
www.wvi.be
BARON RUZETTELAAN 35
8310 BRUGGE
T +32 50 38 71
E wvi@wvi.be

legende

- verkavelingsgrens
- rooilijn
- zonegrens
- verplichte voorbouwlijn

- artikel 1: zone voor vrijstaande éengezinswoning
- artikel 2: zone voor geschakelde éengezinswoning
- artikel 3: projectzone voor sociale huisvesting
- artikel 4: zone voor openbaar groen
- artikel 5: zone voor openbare wegenis

- H deelzone voor inplanting hoofdgebouw
- U deelzone voor inplanting uitbreiding
- G/C deelzone voor inplanting garage/carport